

## DETERMINAZIONE

### SETTORE RAGIONERIA

**N. 70 del 27-05-2015**

N. 70 Reg. Settore

**Oggetto: *CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'ALPEGGIO PEDENA IN COMUNE DI ALBAREDO PER SAN MARCO. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA***

### IL DIRETTORE

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 23 gennaio 2009, avente ad oggetto "Sottoscrizione convenzione tra Parco Orobie Valtellinesi, Comune di Albaredo per San Marco, Consorzio Tutela Bitto e Casera e Latteria Sociale Valtellina Delebio per la gestione Alpeggio Pedena";

**RILEVATO** che l'accordo sopra citato, sottoscritto in data 30 settembre 2009, prevede che:

- questo ente debba corrispondere un canone di affitto globale annuo di € 7.000,00 da pagarsi, con le modalità indicate dalla parte proprietaria, in un'unica rata anticipata entro il 15 giugno di ogni anno;
- il canone di cui sopra viene aggiornato ogni anno applicando i coefficienti di adeguamento determinati dalla commissione tecnica per l'equo canone di affitto dei fondi rustici della provincia di Sondrio ai sensi dell'art. 10 della legge 203/1982;
- che tutte le spese relative alla coltivazione del terreno, ivi compresa l'acqua d'irrigazione, comunque approvvigionata o derivata, sono interamente poste a carico della parte affittuaria;

**DATO ATTO** che lo Studio Figini, consulente immobiliare dell'Istituto di Sostentamento del Clero della Diocesi di Como, ha emesso bolletta di pagamento n. 18292 del 25 maggio 2015, acquisita agli atti con prot. n. 804 del 27.05.2015, per un totale di € 7.692,93, comprensiva del canone acqua per l'anno in corso di € 377,43;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli previsti dall'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

d e t e r m i n a

1. di liquidare all'Istituto di Sostentamento del Clero della Diocesi di Como il canone di locazione per l'anno in corso dell'Alpeggio Pedena in comune di Albaredo per San Marco, per un importo di € 7.313,50 oltre ad € 377,43 per il canone acqua ed € 2,00 per spese di bollo;

2. di impegnare la somma complessiva di € 7.692,93 sui fondi di cui all'intervento 1010204 – cap. 455 – del bilancio corrente esercizio che presenta la sufficiente disponibilità.

F.to CLAUDIO LA RAGIONE

DETERMINAZIONE  
N. 70 del 27-05-2015

**Oggetto: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'ALPEGGIO PEDENA IN COMUNE DI ALBAREDO PER SAN MARCO. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA**

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs.vo n. 267/2000

**A T T E S T A**

la regolare copertura finanziaria della spesa inerente la proposta di determinazione in oggetto

*il responsabile finanziario  
f.to CLAUDIO LA RAGIONE*

Ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs.vo n. 267/2000, sulla proposta di determinazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO INTERESSATO**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime **PARERE FAVOREVOLE**

*il responsabile  
f.to CLAUDIO LA RAGIONE*