



## Deliberazione del Consiglio di Gestione

Numero 33 del 31-07-2014

**Oggetto:** *RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO BAR BIANCO ALPE CULINO PER EXPO 2015. PROTOCOLLO D'INTESA CON L'ENTE REGIONALE PER I SERVIZI ALL'AGRICOLTURA E ALLE FORESTE (ERSAF)*

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **17:30**, nella Sede del Parco, previo avviso della Presidenza, si è riunito il Consiglio di gestione dell'Ente Parco delle Orobie Valtellinesi.

Risultano:

<b>WALTER RASCHETTI</b>	<b>PRESIDENTE</b>	<b>P</b>
<b>NATALE CONTINI</b>	<b>VICE PRESIDENTE</b>	<b>P</b>
<b>ALBERTINO DEL NERO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>P</b>
<b>FRANCESCO CIOCCARELLI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>P</b>
<b>ZAMBON LUCA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>P</b>

PRESENTI...: **5**

ASSENTI.....: **0**

Assume la presidenza il sig. WALTER RASCHETTI, Presidente dell'Ente Parco.

Assiste, con funzione di segretario, il sig. CLAUDIO LA RAGIONE, Direttore dell'Ente Parco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

**Oggetto:** *RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO BAR BIANCO ALPE CULINO PER EXPO 2015. PROTOCOLLO D'INTESA CON L'ENTE REGIONALE PER I SERVIZI ALL'AGRICOLTURA E ALLE FORESTE (ERSAF)*

## IL CONSIGLIO DI GESTIONE

### **PREMESSO** che:

- la Regione, nell'ambito delle proprie iniziative, ha previsto l'assegnazione di risorse in parte capitale per la realizzazione di interventi di "Valorizzazione delle aree protette in funzione di Expo 2015";
- la Regione ha proposto l'attuazione di interventi finalizzati al potenziamento del sistema fruitivo delle aree protette regionali in vista di EXPO 2015, attraverso l'individuazione di raggruppamenti, all'interno dei quali sviluppare progettualità coordinate tra enti riuniti in ambiti territoriali omogenei;
- i territori dei tre parchi montani, Orobie Valtellinesi, Orobie Bergamasche e Grigna settentrionale, rappresentando una macroarea connotata da omogeneità tanto geografica quanto tipologica, hanno definito di attivare iniziative congiunte per la valorizzazione turistico - ricreativa in vista di EXPO 2015, costituenti parte integrante di un progetto comune dal titolo provvisorio: "I PARCHI VERSO EXPO 2015 – VALORIZZAZIONE TURISTICO RICREATIVA DELLE AREE PROTETTE MONTANE";
- con deliberazione del Consiglio di gestione del 27 maggio 2014, n. 19 è stata approvata la bozza di accordo di partenariato tra i suddetti parchi montani, per la presentazione del progetto "LE ALPI: ENERGIA PER VIVERE, ENERGIA PER CREARE - Itinerari della mente del cuore delle mani";

**DATO ATTO** che il Parco ha proposto, all'interno del progetto generale "LE ALPI: ENERGIA PER VIVERE, ENERGIA PER CREARE - Itinerari della mente del cuore delle mani", quattro interventi specifici finalizzati al potenziamento della fruibilità del proprio territorio in occasione di EXPO 2015:

1. Adeguamento punto attrezzato Ronchi, in Comune di Bema;
2. Ristrutturazione Rifugio Bar Bianco;
3. Realizzazione punto di degustazione presso il caseificio Alpibitto di Albaredo per San Marco;
4. Completamento Osservatorio Eco-Faunistico Alpino di Aprica;

**DATO ATTO** che con deliberazione N° X / 2164 del 18/07/2014 la Regione Lombardia ha approvato il progetto presentato dal raggruppamento Parchi montani, coordinato dal Parco Grigna settentrionale, "LE ALPI: ENERGIA PER VIVERE, ENERGIA PER CREARE - Itinerari della mente del cuore delle mani", per un contributo complessivo di € 1.100.000,00, di cui € 380.000,00 assegnati al Parco delle Orobie Valtellinesi per la realizzazione dei quattro interventi finalizzati sopraccitati;

**PRESO ATTO** che tra gli interventi previsti vi è la ristrutturazione del Rifugio Bar Bianco, in Comune di Rasura, che prevede la ristrutturazione e il potenziamento del rifugio;

**RILEVATO** che l'importo complessivo per tali interventi di adeguamento è di € 380.000,00, di cui € 180.000,00 coperti con fondi regionali, per la valorizzazione delle aree protette in funzione di EXPO 2015;

**VALUTATO** di comune accordo tra il Parco ed ERSAF di stipulare uno specifico protocollo d'intesa al fine di attuare il progetto;

**VISTA** la bozza del protocollo d'intesa, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli previsti dall'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**CON** voti unanimi espressi nei modi di legge;

d e l i b e r a

1. di approvare l'allegata bozza di protocollo d'intesa tra il Parco ed ERSAF per la realizzazione di interventi di ristrutturazione del Rifugio Bar Bianco;
2. di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione del suddetto atto, nonché per apportare eventuali modifiche non sostanziali alla presente bozza richieste da ERSAF.

**PROTOCOLLO D'INTESA**  
tra  
**PARCO DELLE OROBIE VALTELLINESI e**  
**ENTE REGIONALE PER I SERVIZI ALL'AGRICOLTURA E ALLE**  
**FORESTE (ERSAF)**

per la realizzazione di interventi di ristrutturazione del Rifugio Bar Bianco

**Premesso**

- che la legge regionale 30 novembre 1983, n. 86 e in particolare l'articolo 3 prevede, al fine di favorire l'attuazione degli interventi di protezione ambientale e naturale nei comuni compresi nel territorio delle riserve e dei parchi di interesse regionale, di riconoscere priorità - nella concessione dei contributi regionali - tra gli altri, nei settori del turismo;
- che l'approssimarsi dell'evento EXPO 2015, in ragione del prevedibile, consistente afflusso di visitatori, offre l'occasione di potenziare la fruibilità dei Parchi regionali anche al fine di:
  - valorizzare il territorio lombardo compreso nelle aree protette, favorendo il turismo sostenibile e la fruizione di qualità, promuovendo l'offerta coordinata e coniugando la valorizzazione delle vocazioni territoriali con la tutela della biodiversità;
  - rafforzare le strategie ambientali sul territorio quali elementi di coerenza e coesione tra le politiche dei Parchi e delle istituzioni locali;
- che per quanto riguarda le aree naturali, nel quadro di EXPO 2015, gli obiettivi congiunti del Sistema delle aree protette regionali e di Regione Lombardia, sono:
  - promuovere e sviluppare le azioni necessarie alla creazione del prodotto fruitivo per le aree protette della Lombardia come strumento di offerta turistica di una risorsa qualificata e riconoscibile;
  - promuovere la capacità progettuale e gestionale con gli attori sul territorio favorendo la cooperazione tra gli enti gestori di aree protette e di siti di importanza comunitaria intorno a un'idea condivisa di territorio, attuabile attraverso un comune programma di azioni;
- che a seguito di numerosi incontri con gli Enti gestori dei parchi e in particolare nella Consulta regionale delle aree protette del 18 marzo 2014, è stata condivisa l'attuazione di interventi finalizzati al potenziamento del sistema fruitivo delle aree protette regionali in vista di EXPO 2015, attraverso l'individuazione di macroaree, all'interno delle quali sviluppare progettualità coordinate tra enti riuniti in raggruppamenti territoriali;
- che i tre parchi montani, Orobie Valtellinesi, Orobie Bergamasche e Grigna settentrionale, rappresentando una macroarea connotata da omogeneità tanto geografica quanto tipologica, hanno stabilito di attivare iniziative congiunte per la valorizzazione turistico - ricreativa in vista di EXPO 2015, costituenti parte integrante di un progetto comune dal titolo "LE ALPI: ENERGIA PER VIVERE, ENERGIA PER CREARE - Itinerari della mente del cuore delle mani";
- che il Parco delle Orobie Valtellinesi ha proposto, all'interno del progetto generale "LE ALPI: ENERGIA PER VIVERE, ENERGIA PER CREARE - Itinerari della mente del cuore delle mani", quattro interventi specifici finalizzati al potenziamento della fruibilità del proprio territorio:
  1. Adeguamento punto attrezzato Ronchi, in Comune di Bema;
  2. Ristrutturazione Rifugio Bar Bianco;
  3. Realizzazione punto di degustazione presso il caseificio Alpibitto di Albaredo per San Marco;
  4. Completamento Osservatorio Eco-Faunistico Alpino di Aprica;

- che Regione Lombardia con d.g.r. X / 2164 del 18/07/2014 ha approvato il progetto sopraccitato per un contributo complessivo di € 1.100.000,00, di cui € 380.000,00 assegnati al Parco delle Orobie Valtellinesi per la realizzazione dei quattro interventi sopra elencati;
- che ERSAF è proprietario dell'immobile nel quale è realizzato il rifugio Bar Bianco, posto a quota di circa m. 1500 s.l.m. in posizione esposta e panoramica inserita nel Parco delle Orobie Valtellinesi;
- che tale struttura è stata realizzata al fine di favorire la fruizione turistico-ambientale delle Alpi Lombarde, è sita in una zona particolarmente frequentata e rappresenta un punto di appoggio di notevole interesse per i visitatori dell'area protetta;
- che parte delle risorse assegnate con deliberazione N° X / 2164, unitamente al cofinanziamento di ERSAF, per un totale di € 380.000,00 verranno utilizzate per la realizzazione di interventi di ristrutturazione del Rifugio Bar Bianco;
- che la finalità dell'intervento è quella di riqualificare la struttura mediante la ristrutturazione della sala pranzo del piano terra, la realizzazione del vano scale per accesso al secondo piano, del vano ascensore, dei servizi igienici, la realizzazione di una sala multifunzionale, rendendo la struttura maggiormente rispondente alle esigenze della domanda attuale e futura;
- che il Parco delle Orobie Valtellinesi ed ERSAF, al fine di attuare il progetto, riconoscono la necessità di stipulare specifico protocollo d'intesa;
- che la stipula del presente protocollo d'intesa è stata approvata dal Parco delle Orobie Valtellinesi con deliberazione del Consiglio di Gestione del 31 luglio 2014, n. \_\_\_\_ e da ERSAF con deliberazione del \_\_\_\_\_, n.\_\_\_\_;

**tutto cio' premesso e considerato:**

**tra**

Il Parco delle Orobie Valtellinesi - di seguito denominato Parco - con sede in Sondrio, Via Toti, 30/C, Codice Fiscale 93008640141, in questo atto rappresentato da Walter Raschetti, nato a Forcola (SO) il 25 luglio 1956, in qualità di presidente

e

ERSAF con sede in Via Pola XX, Milano, in questo atto rappresentato dalla Signora Elisabetta Parravicini, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di presidente.

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente protocollo d'intesa.
2. Oggetto del presente protocollo d'intesa è la realizzazione di opere di ristrutturazione del Rifugio Bar Bianco.
3. Il Parco:
  - affida a ERSAF le operazioni di progettazione, approvazione dei progetti (preliminare, definitivo, esecutivo) e aggiudicazione dei lavori per la realizzazione delle opere di che trattasi in conformità con il progetto preliminare quadro approvato dalla Regione Lombardia su proposta del Parco.
  - si impegna a devolvere a ERSAF stesso il contributo di euro 180.000,00, con le seguenti modalità:
    - il 20% entro trenta giorni dalla liquidazione da parte della Regione Lombardia, che avverrà all'approvazione del progetto preliminare quadro;
    - il 50% entro trenta giorni dalla liquidazione da parte della Regione Lombardia, che avverrà entro sessanta giorni dalla presentazione del certificato di inizio lavori;
    - il saldo entro trenta giorni dalla liquidazione da parte della Regione Lombardia, che avverrà entro novanta giorni dalla presentazione del

Certificato di collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione e della rendicontazione delle spese;.

4. ERSAF si impegna a:
- cofinanziare il progetto per un importo di € 200.000,00;
  - rispettare le modalità di attuazione previste dalla Regione Lombardia all'allegato 7 della dgr 18 luglio 2014, n. X/2164 e le eventuali ulteriori disposizioni amministrative impartite dal Parco;
  - progettare ed approvare il progetto;
  - affidare i lavori certificandone l'inizio entro il 31 dicembre 2014;
  - certificare la fine dei lavori non oltre il 30 aprile 2015; è possibile chiedere una proroga ai termini di inizio e ultimazione degli interventi, secondo quanto disposto dal c. 3 dell'art. 27 della l.r. 34/78;
  - rendicontare i lavori eseguiti entro il 31 agosto 2015, fatte salve eventuali proroghe;
  - realizzare ed apporre, in accordo con il Parco, una targa con gli estremi del finanziamento e dei soggetti finanziatori.
5. ERSAF ed il Parco definiscono, prima del 30 aprile 2015 e mediante specifico accordo, le modalità di erogazione dei servizi ai visitatori da proporre in occasione dell'EXPO.
6. Il presente protocollo d'intesa ha durata fino al saldo del contributo da parte della Regione Lombardia e comunque non oltre il 31 dicembre 2015.
7. ERSAF ed il Parco danno atto che nei confronti di terzi, ciascun soggetto manterrà la propria individualità, anche ai fini della responsabilità (la quale potrà essere concorrente, solo per i casi previsti dalle norme vigenti).
8. Per quanto qui non previsto, valgono le norme generali del diritto.
9. Per ogni controversia in ordine al presente protocollo d'intesa le parti convengono di ricorrere preferenzialmente a procedura di arbitrato da attuare con il concorso della Direzione generale qualità dell'ambiente della Regione Lombardia. Qualora tali procedure non consentissero di dirimere la controversia le parti convengono che il foro competente è quello di Sondrio.

Il presente protocollo d'intesa viene redatta in duplice copia.

Letto, approvato e sottoscritto

Sondrio, \_\_\_\_\_

ERSAF

PARCO DELLE OROBIE VALTELLINESI

## Deliberazione del Consiglio di Gestione

**Oggetto:** *RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO BAR BIANCO ALPE CULINO PER EXPO 2015. PROTOCOLLO D'INTESA CON L'ENTE REGIONALE PER I SERVIZI ALL'AGRICOLTURA E ALLE FORESTE (ERSAF)*

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs.vo n. 267/2000

**A T T E S T A**

la regolare copertura finanziaria della spesa inerente la proposta di deliberazione in oggetto

*il responsabile finanziario*

*f.to Claudio La Ragione*

Ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs.vo n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime **PARERE FAVOREVOLE**

*il responsabile*

*f.to Claudio La Ragione*

*deliberazione n. 33 \_\_\_\_\_*

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL PRESIDENTE*

F.to WALTER RASCHETTI

*IL DIRETTORE*

F.to CLAUDIO LA RAGIONE

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet del Parco delle Orobie Valtellinesi dal giorno 08-08-2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Sondrio, 08-08-2014

*L'INCARICATO*  
(f.to Miranda Donghi)

*IL DIRETTORE*  
(f.to Claudio La Ragione)

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

*IL DIRETTORE*  
(CLAUDIO LA RAGIONE)

---

---